

MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Vach/19770/2020
Č.J.: OV-Vách/30025/2020
Vyřizuje: Adéla Váchová
Telefon: 377 832 324
Fax: 377 832 300
E-mail: vachova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 5.10.2020



②

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 4.11.2020

Nabývá účinnosti dne

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby

V Nýřanech dne 5.11.20 Váchová

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.6.2020 podala

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,
v zastoupení SAGASTA s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

**SO 521 - přeložka STL plynovodu
Zbůch, Červený Újezd**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1065/2 (ostatní plocha), parc. č. 1097 (ostatní plocha), parc. č. 1141/1 (ostatní plocha), parc. č. 1163/1 (ostatní plocha), parc. č. 1164 (ostatní plocha), parc. č. 1273 (ostatní plocha) v katastrálním území Červený Újezd u Zbůchu.

Druh a účel umísťované stavby:

- **Přeložka a ochrana stávajících STL plynovodů**

Umístění stavby na pozemku:

- Přeložka STL plynovodu na pozemcích parc.č. 1273 a 1065/2 v k.ú. Červený Újezd u Zbůchu v souladu se situací v M 1: 500
- Ochrana stávajících STL plynovodů na pozemcích parc.č.1141/1, 1065/2, 1164, 1163/1 a 1097 v k.ú. Červený Újezd u Zbůchu v souladu se situací v M 1: 500

Určení prostorového řešení stavby:

- Přeložka z potrubí PE d.63 v celkové délce 218,3 m. Na překládané potrubí budou přepojeny tři odbočky STL plynovodu PE d.50 a jedna STL plynovodní přípojka PE d.32.
- Ochrana stávajících STL plynovodů PE d.50 v délce 51,0 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemky dotčené stavbou a pozemky sousední.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se situací v měřítku 1:500 která je součástí dokumentace pro vydání územního rozhodnutí. Situace obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Případné změny nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající s bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
3. Stavebník je již od doby přípravy stavby povinen dle zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči § 22 odst. 2 tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchraný archeologický výzkum.
4. Před zahájením zemních prací je nutno řádně vytýčit veškeré sítě a podzemní zařízení. Dojde-li ke střetu s podzemními sítěmi, nutno řešit jejich ochranu, křížení provést dle příslušných technických norem.
5. Budou dodrženy podmínky:
 - Městský úřad Nýřany, odbor dopravy
 - Před samotnou realizací stavby si zhotovitel požádá místní obecní úřad o zvláštní užívání komunikace MK v souladu s §25 odst. 6 písm. c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích. Zároveň si investor požádá o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčené PK v souladu s §77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu. A to po vydání souhlasného stanoviska Policie ČR spolu s předloženým návrhem dopravně inženýrského opatření (DIO), které musí být v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy zejména vyhl.č.294/2015 Sb. Úprava provozu na PK, technické podmínky TP65 Zásady pro dopravní značení na PK, TP66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
 - Před realizací na dotčené silnici III/0267 si zhotovitel požádá zdejší odbor dopravy o zvláštní užívání komunikace v souladu s §25 odst.6 písm. C) bod 3. zákona o pozemních komunikacích a zároveň o stanovení přechodné úpravy provozu na dotčené PK v souladu s §77 odst. 1 písm. C) zákona o silničním provozu. A to po vydání souhlasného stanoviska Policie ČR spolu s předloženým návrhem dopravně inženýrského opatření (DIO), které musí být v souladu s platnými zvláštními i technickými předpisy zejména vyhl.č.294/2015 Sb. Úprava provozu na PK, technické podmínky TP65 Zásady pro dopravní značení na PK, TP66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích.
 - Stavba se všemi objekty, součástmi i příslušenstvím bude v souladu s platnými technickými i zvláštními předpisy (zejm.zák.č.13/1997 SB., ČSN 736110, 736005, apod.), v koordinaci se sousedními (veřejnými) stavbami v místě, zejména komunikace vč. Všech součástí a příslušenství (vč. zachování/zajištění stability, konstrukce, systému odvodnění PK, dopravního opatření apod.) a předem projednána s vlastníky PK. Stavbou nebude narušena bezpečnost provozu na PK a dopravní obsluha sousedních nemovitostí (pozemků) vč. Komunikací, ani ohroženy rozhledové podmínky v komunikačních připojeních.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: vybraný na základě výběrového řízení. Název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavbu lze dle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního souhlasu:

K žádosti doloží:

- Geometrické zaměření stavby
- Výkresy s vyznačením změn, ke kterým došlo během provádění stavby
- Prohlášení stavbyvedoucího o provedení stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací

Na kontrolní prohlídce bude předloženo:

- Revize plynu
- Doklad o převzetí pozemků dotčených stavbou jejich vlastníky, správci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

Odůvodnění:

Dne 30.6.2020 podal žadatel, prostřednictvím zástupce, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Nýřany, odbor dopravy – stanovisko ze dne 29.7.2020 č.j.OD-Mys/21885/2020

Stanoviska správců sítí:

- CETIN a.s. – vyjádření k územnímu řízení č.j. 681879/20 ze dne 26.6.2020
- VODÁRNA PLZEŇ a.s. – č.j.ES/2020/2576 ze dne 29.6.2020
- GridServices, s.r.o. – stanovisko k povolení stavby zn.5002186830
- ČEVAK a.s. – č.j. O20070122640 ze dne 26.6.2020
- ČEZ Distribuce a.s. – stanovisko zn.1030993053

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Zbůch, VODÁRNA PLZEŇ a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CETIN a.s., ČEVAK a.s., Anna Oulíková, Václav Dolejš, Marcela Dolejšová, GridServices, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba dle § 103 odst. 1 písm. e) bodu 6. stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

Otisk úředního razítka



Ing. Zdeněk Mráček
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 17.8.2020.

Obdrží:Účastníci:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26
v zastoupení SAGASTA s.r.o., IDDS: bkfcs9v
sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

Obec Zbůch, IDDS: c23btkp

sídlo: Náměstí č.p. 205, 330 22 Zbůch

Anna Oulíková, Vrchlického č.p. 1593/16, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Václav Dolejš, Červený Újezd č.p. 32, Zbůch, 330 23 Nýřany

Marcela Dolejšová, V Zahradách č.p. 464/24, Koterov, 326 00 Plzeň 26

VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif

sídlo: Malostranská č.p. 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň 26

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

sídlo: Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Dotčené správní úřady:

Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor dopravy, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň